

关于征集深圳市深汕特别合作区辉煌花园 商业意向承租方的公告

(2026 年 9 月)

一、项目情况及房源信息

辉煌花园位于深汕特别合作区鹅埠街道北临深汕大道、西临产业路。辉煌花园近万平商业中，共 44 间商铺（其中单一层商铺为 26 间，一二层连体商铺为 18 间）产权归属深汕投控集团公司，并由深汕国际汽车城公司运营管理。现公开征集意向承租方，征集面积约 1315 平方米。

准入标准：生活配套及零售等。具体信息如下表：

辉煌花园商业信息				
序号	租赁位置	业态	建筑面积（m²）	备注
1	5 号（1-2 层）	商业	120.02	简装
2	6 号（1-2 层）		111.44	精装
3	7 号（1-2 层）		111.44	精装
4	8 号（1-2 层）		111.44	精装
5	9 号（1-2 层）		111.44	精装
6	10 号（1-2 层）		111.44	精装
7	11 号（1-2 层）		111.44	简装
8	17 号（1 层）		56.44	简装
9	49 号（1 层）		55.98	简装
10	35 号（1-2 层）		174.84	简装
11	56 号（1-2 层）		112.36	简装

序号	租赁位置	业态	建筑面积（m²）	备注
12	63号（1-2层）	商业	127.23	简装

二、租赁申请资料

意向客户按要求提交以下入驻申请材料：

（一）入驻申请表（详见附件）；

（二）企业营业执照复印件、企业法人代表身份证复印件；
若入驻客户为个人，则须提交个人身份证复印件。

三、招商联系方式

项目招商热线：0755-66611999；邮箱：sskzs@163.com。

深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

2026年9月9日