

关于征集深圳市深汕特别合作区辉煌花园 商业意向承租方的公告

(2025 年 11 月)

一、项目情况及房源信息

辉煌花园位于深汕特别合作区鹅埠街道北临深汕大道、西临产业路。辉煌花园近万平商业中，共 44 间商铺（其中单一层商铺为 26 间，一二层连体商铺为 18 间）产权归属深汕投控集团公司，并由深汕国际汽车城公司运营管理。现公开征集意向承租方，征集面积约 1029 平方米。

准入标准：生活配套及零售等。具体信息如下表：

| 辉煌花园商业信息 | | | | |
|----------|-------------|----|----------|----|
| 序号 | 租赁位置 | 业态 | 建筑面积（m²） | 备注 |
| 1 | 5 号（1-2 层） | 商业 | 120.02 | 简装 |
| 2 | 6 号（1-2 层） | | 111.44 | 精装 |
| 3 | 7 号（1-2 层） | | 111.44 | 精装 |
| 4 | 8 号（1-2 层） | | 111.44 | 精装 |
| 5 | 11 号（1-2 层） | | 111.44 | 简装 |
| 6 | 17 号（1 层） | | 56.44 | 简装 |
| 7 | 35 号（1-2 层） | | 174.84 | 简装 |
| 8 | 36 号（1 层） | | 62.44 | 简装 |
| 9 | 41 号（1 层） | | 57.41 | 简装 |
| 10 | 56 号（1-2 层） | | 112.36 | 简装 |

二、租赁申请资料

意向客户按要求提交以下入驻申请材料:

(一) 入驻申请表 (详见附件);

(二) 企业营业执照复印件、企业法人代表身份证复印件;

若入驻客户为个人, 则须提交个人身份证复印件。

三、招商联系方式

项目招商热线: 0755-66611999; 邮箱: sskzs@163.com。

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2025 年 11 月 14 日