

# 关于征集深圳市深汕特别合作区临邦里商业意向承租方的公告

( 2025 年 8 月 )

## 一、项目情况及房源信息

临邦里项目位于深汕特别合作区赤石街道，是深汕特别合作区的重点公共租赁住房项目。总建筑面积约 7.2 万平方米，其中住宅建筑面积约 5.9 万平方米，商业建筑面积约 8555 平方米。项目由 2 栋三层商业和 6 栋多层住宅组成。现公开征集意向承租方，征集范围为 2 栋商业部分空置区域，面积约 1360 平方米。

**商户准入标准：**生活配套、零售及办公等。具体信息如下表：

临邦里商业信息				
序号	租赁位置	业态	建筑面积（㎡）	备注
1	2 栋一层 2 号	商业	67.68	简装
2	2 栋一层 5 号		48.01	毛坯
3	2 栋一层 6 号		73.76	简装
4	2 栋一层 7 号		74.29	简装
5	2 栋一层 8 号		73.76	简装
6	2 栋一层 9 号		74.29	简装
7	2 栋一层 11 号		66.71	简装
8	2 栋一层 13 号		815.73	简装
9	2 栋二层 1 号		65.59	精装

## 二、租赁申请资料

意向客户按要求提交以下入驻申请材料:

(一) 入驻申请表 (详见附件);

(二) 企业营业执照复印件、企业法人代表身份证复印件;  
若入驻客户为个人, 则须提交个人身份证复印件。

### 三、招商联系方式

项目招商热线: 0755-66611999; 邮箱: [ssstkzs@163.com](mailto:ssstkzs@163.com)。

深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

2025年8月12日