

# 关于征集深圳市深汕特别合作区 智控底盘产业园意向承租方的公告

(2025年7月)

## 一、项目情况及房源信息

智控底盘产业园项目总占地面积约 62930.3 m<sup>2</sup>，项目建有一栋厂房，建筑面积 111578 m<sup>2</sup>，辅房 6000 m<sup>2</sup>；一栋乙类仓库，建筑面积 252 m<sup>2</sup>；一栋配套办公，建筑面积 9350 m<sup>2</sup>；三栋宿舍楼，建筑面积 28789 m<sup>2</sup>。配套有公交首末站等公共设施。现公开征集商业、宿舍意向承租方，征集面积约 25532 平方米。

具体信息如下表：

智控底盘产业园商业信息					
序号	楼栋	房号	业态	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	8 栋	106 号	商业	122.97	毛坯

智控底盘产业园宿舍信息					
序号	楼栋	房号	业态	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注
1	6 栋	整栋	宿舍	9173.88	简装
2	7 栋	整栋		9376.77	
3	8 栋	整栋		6858.71	

## 二、租赁申请资料

意向客户按要求提交以下入驻申请材料：

(一) 入驻申请表 (详见附件)；

(二) 企业营业执照复印件、企业法人代表身份证复印件；

若入驻客户为个人，则须提交个人身份证复印件。

### 三、招商联系方式

项目招商热线：0755-66611999；邮箱：[sstkzs@163.com](mailto:sstkzs@163.com)。

深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

2025年7月17日